



REPUBLIKA HRVATSKA
Centar za restrukturiranje i prodaju
KLASA: 943-01/20-02/112
URBROJ: 360-04-03/05-2021-19

Zagreb, 30.06.2021.

ANKICA ČENIĆ
stečajna upraviteljica za SINJ d.d. u stečaju

Lumbinov most 29
21 230 Sinj

PREDMET: IGP "SINJ", Sinj, Uvjerenje o procijenjenim nekretninama
- očitovanje, traži se

Nastavno na Vaš podnesak od 23.06.2021. kojim dopunjujete zahtjev za izdavanje uvjerenja o nekretninama procijenjenim u vrijednost društvenog kapitala u postupku pretvorbe društvenog poduzeća IGP "SINJ", Sinj izvešćujemo kako slijedi.

Ponovno ponavljamo da u Elaboratu o pretvorbi društvenog poduzeća IGP "SINJ", Sinj društvo nije jednoznačno definiralo koje čestice i u kojim površinama na lokaciji Sinj, Industrijski pogon procjenjuje već je samo navedena ukupna površina procijenjenog zemljišta na navedenoj lokaciji od 15.240 m², dok su objekti na navedenoj lokaciji koje je društvo procijenilo i to portirnica, stražara kod vage, glavno skladište, upravna zgrada gornja baraka, upravna zgrada donja, nadstrešnica sa kućicom u armiračkom pogonu, pogon žbuke, zgrada drobilica, mehanička radionica, zgrada betonare, voznog parka i žbuke navedeni i opisani u samom Elaboratu o pretvorbi.

Iz kopije katastarskog plana od 18.05.1992. koji prileži Elaboratu o pretvorbi utvrđeno je da se na lokaciji Sinj, Industrijski pogon objekti nalaze na sljedećim česticama: 219, 959, 960, 961, 962, 1172, 1176 i 1178, što dovodi do zaključka da je na lokaciji Sinj, Industrijski pogon procijenjeno zemljište oznaka: k.č.br. 219, 959, 960, 961, 962, 1172, 1176, 1178 sve k.o. Sinj u ukupnoj površini od 15 240 m² i objekti: portirnica, stražara kod vage, glavno skladište, upravna zgrada gornja baraka, upravna zgrada donja, nadstrešnica sa kućicom u armiračkom pogonu, pogon žbuke, zgrada drobilica, mehanička radionica, zgrada betonare, voznog parka i žbuke.

Dakle nije moguće jednoznačno definirati koje od tih čestica su procijenjene u dijelu, a koje u cijeloj svojoj površini te je to razlog zašto u utvrđenju nije navedena površina svake pojedinačne čestice, već je navedena ukupna procijenjena površina od 15 240 m².

Navedeno utvrđeno činjenično stanje je i opisano u obrazloženju Rješenja ovoga Centra KLASA: 943-01/20-02/112 URBROJ: 360-04-03/05-2021-10 od 15.03.2021.



U obrazloženju prednje navedenog Rješenja od 15.03.2021. nije navedeno da je utvrđeno da je u postupku pretvorbe društvenog poduzeća IGP "SINJ", Sinj procijenjena k.č.br. 219 površine 13653 m², k.č.br. 1176 površine 234 m² i k.č.br. 1178 površine 180 m², već je navedena samo ukupna procijenjena površina od 15 240 m² i to iz razloga koji su prednje navedeni i objašnjeni.

Slijedom navedenog, ovime se još jednom pozivate na dostavu očitovanja da li ste suglasni sa izdavanjem uvjerenja na način kako je to utvrđeno iz isprava i podataka koji prileže Elaboratu o pretvorbi društvenog poduzeća IGP "SINJ", Sinj jer će se u suprotnom donjeti odluka sukladno čl. 159. st. 5. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09).



Dostaviti:

1. Naslovu - e-pisarnica (ankica.cenic@gmail.com)
2. Pismohrana - ovdje